

Hofprospekt



Ferienhof   
**EDERBAUER**

[www.bauernhof-am-see.at](http://www.bauernhof-am-see.at)



*Alleinlage auf einer Anhöhe am Südufer des Trrsees, dem wärmsten See des Salzkammerguts, mit traumhaftem Seeblick, exklusivem See- und Badezugang nur für unsere Gäste. Verschiedene Tiere und zahllose Freizeitmöglichkeiten zu jeder Jahreszeit...*

*...das ist der Ederbauer.*

Wir bieten unseren Gästen Herzlichkeit, familiäre Nestwärme, orig-moderne Unterkünfte auf hohem Standard mit viel Komfort, Abwechslung für die Kinder und Erholung pur für die Erwachsenen in einer der beliebtesten Urlaubsregionen Österreichs.

Seit mittlerweile acht Generationen betreibt unsere Familie den Biobauernhof. Herzlichkeit, Gemütlichkeit und Humor sagt man uns nach. Qualität und die Zufriedenheit unserer Gäste sind unser Anspruch – und das mit Freude und Erfolg.



*Der totale Wohlfühlfaktor für Kinder wie Eltern – wer einmal da war,  
wird immer wiederkommen, ...*

*...wir freuen uns auf Sie!*

Unser vollständig renovierter Hof bietet etwas für jeden: Spiel, Sport und Abenteuer oder Entspannung und Gemütlichkeit. Wir verwöhnen unsere Frühstücksgäste mit frischen, liebevoll zubereiteten Produkten - zum Teil aus der eigenen Landwirtschaft.

Die Kleinen finden zahllose Spielkameraden und genießen Traktorfahrten über Hügel und Wiesen des Mondseelands, Ausritte mit dem Pony, Spielen im Kletterparadies und Toben im Heu.

Die Erwachsenen genießen grenzenlose Natur, Rudern mit unserem Holzboot auf dem Irrsee, wunderschöne Wanderwege, atemberaubende Kletterpfade sowie Ausflüge in die herrliche Umgebung des Salzkammerguts und in die Geburtsstadt Mozarts.

Entspannen Sie sich nach einem ereignisreichen Tag bei einem gemütlichen Grillabend und lassen Sie diesen mit einem hausgemachten Schnapslerl am Lagerfeuer ausklingen.





*Ob Frühling, Sommer, Herbst oder Winter – der Ederbauer bietet Spaß und Vergnügen zu jeder Jahreszeit...*

*...im Rhythmus der Natur.*

Der Ferienbauernhof Ederbauer ist ein Paradies für Kinder! Bei uns ist immer was los - zu jeder Jahreszeit!

Im Frühling suchen wir Osternester, lassen die Kühe auf die Weide und stellen einen Maibaum auf. Im Sommer lockt der Badespaß im Irrsee. Im Herbst schneiden wir Kürbisse aus, ernten zusammen Obst, graben Kartoffeln aus und pressen Apfelsaft. Im Winter können Ihre Kleinen direkt hinter dem Hause rodeln, Schlittschuh laufen oder Schneemänner bauen.

Während sich die Erwachsenen am Billard- oder Fußballtisch oder an der Tischtennisplatte, der Dartpfeilscheibe oder dem Nagelstock messen, freuen sich die Kleinen darüber, die Katzen, Hasen, Ziegen, Pferde, Hunde, Kühe oder das Lama unseres Hofes zu streicheln und die zahllosen am Hof befindlichen Spielgeräte zu nutzen.



*Wohnen und Schlafen mit viel Holz und hohem Komfort,  
das sind....*

*... unsere Unterkünfte.*

Die Zimmer sind zwischen 23 und 32 qm groß, mit Dusche/WC, Kabel-TV mit Flachbildschirmen und Internetzugang ausgestattet. Einige unserer Zimmer haben einen wunderschönen Seeblick. In unserem beliebten „Himmelbettzimmer“ erleben Sie himmlische Träume; das „Balkonzimmer“ gibt Ihnen die Möglichkeit, die umliegende wunderschöne Landschaft auch von Ihrem privaten Balkon aus zu genießen. Im Vorraum haben wir nur für unsere Zimmergäste eine schöne Sitzzecke mit eigenem Kühlschrank, Besteck und Geschirr eingerichtet, die sich großer Beliebtheit bei unseren Gästen erfreut. Hier haben Sie die Möglichkeit, Ihre selbst gekauften Lebensmittel abzustellen und zu kühlen.

Die Ferienwohnungen, die zwischen 65 und 100 qm groß und sehr geräumig sind, haben allesamt zwei getrennte Schlafzimmer, Dusche/WC, Küche (komplett eingerichtet mit Geschirrspüler, Herd, Cerankochfeld, etc.), Kabel-TV mit Flachbildschirm, Internetzugang und Balkon und sind teilweise mit Panoramablick über den gesamten Irrsee buchbar.





Ferienhof Ederbauer

*Ob Klettersteig, Wanderungen, Adventmarkt oder Erholung pur – unser Mondseeland ist...*

*...einfach ein schöner Fleck.*

Viele unserer Gäste nutzen die wunderschönen Wanderwege des Umlands oder klettern in die atemberaubenden Hänge der Drachenwand von St. Lorenz, unternehmen ausgedehnte Fahrradtouren mit den von uns kostenlos zur Verfügung gestellten Fahrrädern und erkunden die spektakuläre Natur und Seenlandschaft des Salzkammerguts. Abends locken viele heimische Restaurants mit ihrer landestypischen Kost.

Andere genießen einfach nur die Ruhe und die herrliche Natur und setzen sich mit einem guten Buch auf eine der zahlreichen Bänke oder Liegestühle, von wo aus sie das herrliche Seepanorama genießen.

Unser Holzruderboot steht unseren Gästen ganzjährig und selbstverständlich kostenlos zur Verfügung. Der eigene Seezugang ermöglicht im Sommer das exklusive Baden, im Winter regelmäßig das Schlittschuhlaufen auf dem See. Auch das Angeln ist möglich.



© Foto: www.mondsee.at

© Foto: Tourismus Salzburg

# Ferienhof EDERBAUER

www.bauernhof-am-see.at



Familie Gaderer  
Am Irrsee 1  
A-4893 Zell am Moos

Tel +43 (0) 6234 / 85 13, Fax -15  
Mobil +43 (0) 664 / 39 21 470  
info@bauernhof-am-see.at



mond see land  
salzkammergut